	<p>Форма: ГБП-П005 Утверждена Правлением ТСН «Гипробытпром» от 23.03.2019 года.</p>
--	---

ПРОТОКОЛ № 14-2512/2020
общего очередного заочного собрания собственников недвижимости
ТСН «Гипробытпром» от 25.12.2020 г.

Дата проведения собрания с 14.12.2020 г. с 10:00 до 25.12.2020 г. 18:00 включительно по Московскому времени.
Форма проведения собрания: ЗАОЧНАЯ (ФЗ-217, статья 54, часть 34)
Открытие собрания: 14.12.2020 г. в 10 часов 00 минут.
Собрание закрыто: 25.12.2020 г. в 18 часов 00 минут.
Адрес приема бюллетеней:

- E-mail: isenturina@gmail.com;
- WhatsApp на номер +7 (926) 619-08-88, +7(910) 452-30-91.

Инициатор собрания – Правление ТСН «Гипробытпром»
Председатель и секретарь общего заочного собрания – Кистенев А.А.
Комиссия по подсчету голосов – Кистенев А.А., Сентюрин И.А., Артюхова Н.В.,

На момент проведения общего заочного собрания членами товарищества собственников недвижимости «Гипробытпром» являются 34 человека, зарегистрировано и проголосовало на заочном собрании: 23 человека, что составляет 67,6 % от общего числа членов Товарищества Собственников Недвижимости «Гипробытпром».
Кворум имеется. Общее собрание членов товарищества собственников недвижимости правомочно принимать решения по повестке дня. (ФЗ-217, статья 17, часть 19: Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.)

ПОВЕСТКА дня:

- 1. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов в ТСН «Гипробытпром» на 2021 г.**
- 2. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Гипробытпром» на 2021 г.**

На основании ст. 17 ч.2 ФЗ-217 решение по повестке дня принимается не менее 2/3 голосов от общего числа проголосовавших на общем собрании (т.е. не менее 15 голосов).

- 1. Голосование за Финансово-экономическое обоснование размера взносов на период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года в ТСН «Гипробытпром»:**

- 1.1. Вопрос, поставленный на голосование по повестке дня: Утверждение хозяйственных и административных расходов на сумму 70 890,00 руб.**

Результаты голосования:

«да» - 23 голоса
«нет» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
голосов, признанных недействительными – нет

Решение, принятое по вопросу 1.1. повестки дня:

Утвердить хозяйственные и административные расходы на 2021 г. в сумме – 70 890,00 руб.

- 1.2. Вопрос, поставленный на голосование по повестке дня: Утверждение эксплуатационных расходов на сумму 261 870,00 руб.**

Результаты голосования:

«да» - 22 голоса
«нет» - 0 голосов
«воздержался» - 1 голос
голосов, признанных недействительными – нет

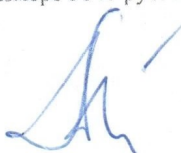
Решение, принятое по вопросу 1.2. повестки дня:

Утвердить эксплуатационные расходы на 2021 г. в сумме – 261 870,00 руб.

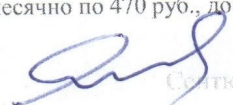
Общее решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

Утвердить Финансово-экономическое обоснование на 2021 г. в полном объеме на общую сумму 332760 руб. Определить взнос с каждого участка на 2021 г. в размере 5640 руб. в год. Порядок уплаты взносов - ежемесячно по 470 руб., до 10 числа текущего месяца.

Кистенев А.А.

Артюхова Н.В.



Сентюрин И.А.

2. Вопрос, поставленный на голосование по повестке дня: Утверждение Приходно-расходный Сметы ТСН «Гипробытпром» на 2021 г.:

- Общая сумма расходов на 2021 г. – 332 760,00 руб.
- Общая сумма доходов на 2021 г. – 332 760 руб.

Результаты голосования :

«да» - 22 голоса

«нет» - 0 голосов

«воздержался» - 1 голос

голосов, признанных недействительными – нет

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

Утвердить Приходно-расходную Смету ТСН "Гипробытпром" на 2021 г. на общую сумму 332 760 руб.

Приложения к настоящему протоколу:

Приложение № 1 - Список собственников ТСН "Гипробытпром" на 14 декабря 2020 г.

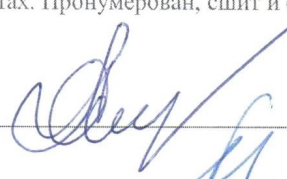
Приложение № 2 - Реестр регистрации участников заочного собрания 14-25.12.2020 г. и выдачи бюллетеней.

Приложение № 3 - Реестр проголосовавших на заочном собрании 14-25.12.2020 г.

Приложение № 4 – Бюллетени голосования.

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре на -2 листах. Пронумерован, сшит и скреплен печатью Товарищества.

Председатель и секретарь собрания



Кистенев А.А.

Председатель ревизионной комиссии



Артюхова Н.В.

Член правления ТСН «Гипробытпром»



Сентюрин И.А.

«25» декабря 2020 г.

